

BÁO CÁO

Tình hình triển khai thực hiện công tác đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng trên địa bàn xã Quang Hưng

Căn cứ Thông báo số 277/TB-UBND ngày 17/9/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên thông báo Kết luận tại cuộc họp chuyên đề về dữ liệu, giải ngân và giải quyết các khó khăn, vướng mắc thực hiện khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số, tuần 2 tháng 9/2026;

Căn cứ Công văn số 6414/UBND-KGVX ngày 23/9/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc đánh giá kết quả và đôn đốc thực hiện Kế hoạch số 303/KH-UBND của UBND tỉnh;

Căn cứ Công văn số 4871/SXD-QLN ngày 08/9/2026 của Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên về việc tập trung triển khai thực hiện nhiệm vụ đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng trên địa bàn quản lý;

UBND xã Quang Hưng báo cáo kết quả thực hiện như sau:

I. Văn bản chỉ đạo, điều hành của UBND tỉnh và các Sở, ngành

- Văn bản của UBND tỉnh Hưng Yên: số 234/UBND-KT1 ngày 17/7/2025 về việc rà soát và chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính; số 1406/UBND-KT1 ngày 11/9/2025 về việc triển khai thực hiện đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng; số 2167/UBND-KGVX ngày 22/4/2026 về việc triển khai thực hiện đánh số, gắn biển số nhà, công trình xây dựng và cập nhật thông tin vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư; số 1398/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Danh mục nhiệm vụ thực hiện Chuyển đổi số tỉnh Hưng Yên năm 2026;

- Văn bản của Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên: số 13/KH-SXD ngày 11/9/2025 về việc rà soát và chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính; số 36/KH-SXD ngày 29/4/2026 về việc triển khai thực hiện đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng; Công văn số 4193/SXD/QLN ngày 06/8/2026 về việc xây dựng lộ trình, xác định mốc thời gian hoàn thành nhiệm vụ đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng trên địa bàn.

Trong Công văn số 4193/SXD/QLN ngày 06/8/2026, Sở Xây dựng đã xây dựng đường găng tiến độ xác định lộ trình, thời gian hoàn thành nhiệm vụ đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng như sau:

1. Hoàn thành việc đặt tên đường, phố, ngõ, ngách: Hoàn thành trước ngày 15/8/2026.

2. Hoàn thành đánh số nhà, công trình trên hồ sơ: Hoàn thành trước ngày 25/8/2026.

3. Tổ chức rà soát, thu thập các thông tin, dữ liệu dân cư và gắn biển số nhà: Hoàn thành trước ngày 20/9/2026.

4. Tổng hợp, nhập liệu thông tin về số nhà gắn với dữ liệu về dân cư sau khi rà soát, thu thập, chỉnh lý: Hoàn thành trước ngày 05/10/2026.

5. Chuyển thông tin dữ liệu về số nhà sang cơ quan Công an: Hoàn thành trước ngày 10/10/2026.

6. Cập nhật, kết nối, chia sẻ thông tin dữ liệu về số nhà với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư: Hoàn thành trước ngày 31/10/2026.

7. Tổ chức gắn biển số nhà, công trình xây dựng trên địa bàn: Tập trung triển khai trước đối với các tuyến đường, phố chính, đã ổn định dân cư.

II. Công tác chỉ đạo, điều hành của UBND xã Quang Hưng

UBND xã đã ban hành Quyết định số 1192/QĐ-UBND ngày 09/5/2026 thành lập Ban Chỉ đạo rà soát và chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính trên địa bàn xã Quang Hưng nhằm tổ chức triển khai đồng bộ, đảm bảo đúng quy định hiện hành.

Ban Chỉ đạo đã phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng thành viên, phối hợp với các ban, ngành, đoàn thể và các thôn để rà soát hiện trạng nhà ở, tuyến đường, ngõ, xóm và các khu dân cư trên địa bàn.

Ngày 11/5/2026, UBND xã đã ban hành Kế hoạch số 104/KH-UBND để triển khai thực hiện công tác rà soát và chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính trên địa bàn xã Quang Hưng với những nội dung chính sau:

- Rà soát hiện trạng hệ thống giao thông, tuyến đường, khu dân cư;
- Thống kê số lượng nhà ở, công trình cần đánh số;
- Xây dựng phương án đánh số nhà theo quy định;
- Tổ chức tuyên truyền, phổ biến đến người dân về mục đích, ý nghĩa và sự cần thiết của việc đánh số, gắn biển số nhà;
- Triển khai thực hiện việc gắn biển số nhà sau khi phương án được phê duyệt.

III. Kết quả thực hiện

1. Về kinh phí thực hiện

- Ngày 19/8/2026, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 2604/QĐ-UBND ngày 19/8/2026 về việc bổ sung có mục tiêu năm 2026 cho các xã, phường để hỗ trợ kinh phí thực hiện nhiệm vụ đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây

dựng. Theo Quyết định, xã Quang Hưng được UBND tỉnh hỗ trợ kinh phí với mức 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng).

- Căn cứ Quyết định của UBND tỉnh, UBND xã đã ban hành các Quyết định: số 1678/QĐ-UBND ngày 10/8/2026 về việc phê duyệt chủ trương và dự kiến kinh phí lập Đề án đánh số nhà và gắn biển số nhà trên địa bàn xã Quang Hưng năm 2026; số 1843/QĐ-UBND ngày 17/9/2026 về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện Lập Đề án đánh số nhà và gắn biển số nhà trên địa bàn xã Quang Hưng năm 2026;

- Kinh phí thực hiện bao gồm các nội dung chủ yếu như: khảo sát, rà soát và lập danh sách số nhà; chuẩn hóa dữ liệu để cập nhật và cơ sở dữ liệu dân cư quốc gia và các chi phí có liên quan theo dự toán được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

2. Về đánh số nhà trên hồ sơ

- Qua rà soát, tổng hợp đến thời điểm báo cáo:

+ Tổng số nhà, công trình xây dựng dự kiến phải đánh số, gắn biển theo hồ sơ: 13.144 nhà, công trình. (đây là số liệu trên hồ sơ, chưa khảo sát việc tách thửa của người dân)

+ Số nhà, công trình đã được rà soát, đánh số trên hồ sơ: 13.144 nhà, công trình.

+ Số nhà, công trình đã chuyển thông tin đến Công an xã để cập nhật vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư: 2.183 nhà, công trình.

- Về hệ thống tuyến đường, qua rà soát bước đầu gồm: đường Quốc lộ: 01 tuyến; đường Tỉnh lộ: 01 tuyến; đường xã: 23 tuyến; đường phố, thôn, trục chính các khu dân cư mới: 60 tuyến; 479 ngõ; 218 ngách; 26 hẻm (số lượng trên là số lượng đã xác định trên bản đồ địa chính; UBND xã đang tiếp tục rà soát, đối chiếu lại với thực tế).

- Đối với số liệu đã được rà soát, đánh số trên hồ sơ, UBND xã đang tiếp tục kiểm tra, đối chiếu, chuẩn hóa thông tin về địa chỉ, chủ sử dụng, hiện trạng nhà ở, công trình xây dựng và các thông tin có liên quan. Sau khi hoàn thiện từng nhóm dữ liệu, UBND xã đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn rà soát lại dữ liệu trước khi chuyển thông tin cho Công an xã theo từng đợt để phục vụ cập nhật, kết nối, chia sẻ với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, không chờ hoàn thành toàn bộ dữ liệu mới thực hiện chuyển giao.

3. Về tổ chức gắn biển số nhà, công trình xây dựng

UBND xã Quang Hưng đang trình Đề án thành lập phường Phù Cừ thuộc tỉnh Hưng Yên trên cơ sở nguyên trạng địa giới hành chính của xã Quang Hưng và chờ cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo quy định.

Sau khi phường Phù Cừ chính thức được thành lập, UBND phường sẽ tổ chức triển khai việc đặt tên đường làm cơ sở để gắn biển số nhà, biển số công trình xây dựng trên địa bàn quản lý theo quy định, nhằm bảo đảm thống nhất trong công tác quản lý, tạo thuận lợi cho người dân, tổ chức trong giao dịch hành chính, dân sự và phục vụ công tác quản lý nhà nước.

IV. Khó khăn, vướng mắc

Trong quá trình thực hiện còn một số khó khăn, vướng mắc chủ yếu như sau:

- Có sự sai lệch rất lớn giữa thực tế so với hồ sơ quản lý, buộc cán bộ phải tốn nhiều thời gian xuống địa bàn xác minh như là tình trạng các hộ gia đình tự ý tách thửa, chuyển nhượng nhưng chưa cập nhật hồ sơ; công trình chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; hoặc thông tin chủ sử dụng, địa chỉ không thống nhất.

- Việc lập phương án đánh số gặp khó khăn do nhiều tuyến đường cơ bản chưa được đặt tên chính thức. Đồng thời, việc xác định thứ tự đánh số tại các khu vực ngõ, ngách rất phức tạp do lịch sử để lại, mật độ xây dựng dày đặc và biến động chia tách đất đai lớn. Bên cạnh đó, sau khi sáp nhập, do khu vực thị trấn Trần Cao cũ đã được đánh số nhà từ trước, trong khi các xã khác chưa thực hiện, dẫn đến sự thiếu đồng bộ và mất nhiều thời gian để chuẩn hóa lại.

V. Phương hướng thực hiện

- Chỉ đạo cơ quan chuyên môn đẩy mạnh kiểm tra, chuẩn hóa toàn bộ dữ liệu số nhà, ưu tiên hoàn thiện dứt điểm trước tại các tuyến đường, khu dân cư có điều kiện thuận lợi. Kịp thời bổ sung, điều chỉnh thông tin đối với các trường hợp hồ sơ chưa thống nhất hoặc thực tế có biến động về chủ sử dụng, hiện trạng công trình.

- Tổ chức họp định kỳ với các Trưởng thôn để trực tiếp hướng dẫn nghiệp vụ, thống nhất phương pháp rà soát và tháo gỡ vướng mắc, qua đó tăng cường sự phối hợp chặt chẽ trong việc xác minh, đối chiếu thông tin ngay từ địa bàn khu dân cư.

- Phối hợp với Công an xã, cơ quan quản lý đất đai cấp tỉnh và các cơ quan có liên quan để kiểm tra, đối chiếu thông tin về địa chỉ, chủ sử dụng, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và các thông tin liên quan.

- Tham mưu UBND xã bàn giao dữ liệu đã hoàn thiện cho Công an xã theo từng đợt. Phần đầu hoàn thành bàn giao 100% dữ liệu đủ điều kiện trong thời gian sớm nhất để cập nhật kịp thời vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

- Tiếp tục phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan chuyên môn để được hướng dẫn, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện.

VI. Kiến nghị, đề xuất

- Đề nghị Sở Xây dựng tiếp tục quan tâm, có hướng dẫn cụ thể để tháo gỡ các trường hợp vướng mắc, đặc thù tại cơ sở (như hiện trạng các hộ gia đình đã tự tách thửa nhưng chưa cập nhật hồ sơ, nhà ở/công trình chưa có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hoặc có biến động phức tạp về chủ sở hữu).

- Đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và các cơ quan quản lý dữ liệu liên quan cập nhật và cung cấp bản đồ địa chính đã chỉnh lý, cập nhật mới nhất. Đồng thời, thiết lập cơ chế phối hợp liên ngành chặt chẽ nhằm hỗ trợ cấp xã khai

thác, đối chiếu và làm sạch dữ liệu số nhà, bảo đảm tính đồng bộ, chính xác trước khi tích hợp vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện đánh số, gắn biển số nhà, công trình xây dựng trên địa bàn xã Quang Hưng. UBND xã Quang Hưng trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Hưng Yên;
- Sở Xây dựng;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Chánh VP HĐND-UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Minh Viện